

Dodatok č. 7
k Zmluve o nájme č. 237 13 2006 zo dňa 30.08.2006 (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Základná škola Masarykova 19/A, Košice

štatutárny zástupca: PaedDr. Radoslav Lukács - riaditeľ
sídlo: Masarykova 19/A, 040 01 Košice
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu : 0504564002/5600
IČO: 035540591
DIČ : 2021605069
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomca:

Združenie pre rozvoj vzdelávania
v zastúpení: Mgr. Evou Salátekovou
Sídlo: Floriánska 16, 040 01 Košice
Bankové spojenie: SLSP a.s.
Číslo účtu: 0444772132/0900
IČO: 35549807
DIČ: 202 16 15 475
/ďalej len „nájomca“/

Účelom tohto dodatku je aktualizácia zmluvy v súvislosti s aktualizáciou prevádzkových nákladov a úpravou rozlohy predmetu nájmu. Vzhľadom na tieto skutočnosti sa zmluvné strany dohodli na týchto zmenách uzatvorenej zmluvy:

1. Doterajšie znenie Čl. I – Predmet nájmu ods. 2 zmluvy sa nahrádza novým znením ktoré znie:

„Výmera predmetu nájmu je 202,60 m² a pozostáva z:
Triedy:3 (61,3 m²,20,5 m²,40,5 m²) = 122,30 m²
chodba (dlhá) = 40,90 m²
chodbička(malá) = 8,3 m²
soc. zariadenie: CH, D. = 12,40 m²
šatňa (pri WC) = 2,5 m²
schody: = 16,20 m²“

2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že nájomca predmet nájmu o výmere 202,60 m² tak ako je uvedená v bode 1 tohto dodatku užíva od 2.9.2009 a taktiež za takúto výmeru platil aj nájomné a prevádzkové náklady.

3. Doterajšie celé znenie Čl. IV – Nájomné sa nahrádza novým znením ktoré znie:

1. „Zmluvné strany sa dohodli v súlade s ustanovením § 5 ods. 2 Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve mesta Košice na výške nájmu **18 €/m²/rok + prevádzkové náklady.**
2. Výška nájomného predstavuje **3646,80 € /ročne.**
3. Výška nájomného predstavuje **303,90 € / mesačne.“**
4. Výška prevádzkových nákladov predstavuje **3603,48 € /rok.**
Výška prevádzkových nákladov predstavuje **300,29 €/mesačne.**
5. „Nájomca zaplatí nájomné + prevádzkové náklady mesačne a to k 15. dňu za aktuálny mesiac na účet prenajímateľa **Prima banka Slovensko, a.s. číslo účtu: 0504564002/5600, variabilný symbol 237 132006** vo výške spolu **604,19 €/mesačne.“**
6. Platby za služby spojené s nájmom (prevádzkové náklady), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.