

**ZMLUVA O DIELO č. 01/2015**

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

**Zmluvné strany**

- 1. Objednávateľ:** **Základná kola Masarykova 19/A, Košice 040 01**  
Zastúpený: **PedDr. Radoslav Lukács** – riaditeľ školy  
Sídlo: Masarykova 19/A, Košice 040 01  
IČO: 355 40 591  
DIČ: 202 160 50 69  
Bankové spojenie: Prima banka a.s. Slovensko  
Číslo účtu: 050460001/5600

(ďalej len "objednávateľ")

- 2. Zhotoviteľ:**  
Sídlo:  
Zastúpený:  
IČO:  
IČ pre DPH:  
DIČ:  
Bankové spojenie a číslo účtu:

Osoby oprávnené rokovať za zhotoviteľa:

- a) vo veciach zmluvných:  
telefón, e-mail:  
b) vo veciach technických a realizačných:  
telefón, e-mail:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

**I.**

**Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo **„Výmena plastových okien a vchodových dverí na objekte školskej jedálne“**. Bližšia špecifikácia diela je uvedená v prílohách tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť.
3. Objednávateľ dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu podľa podmienok obsiahnutých v tejto zmluve.

**II.**

**Lehota vykonania diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať dielo v termíne do troch pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska a celé dielo v požadovanom rozsahu **dokončiť v termíne do 30.12.2015.**
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou, objednávateľ toto dielo prevezme aj v skoršom ponúknutom termíne.
3. Dodržanie lehoty pre vykonanie diela bude závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania

objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nebude zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

### III.

#### Miesto vykonania diela

Objekt Školskej jedálne pri Základnej škole Masarykova 19/A, Košice 040 01.

### IV.

#### Cena

1. Cena diela je stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena diela je špecifikovaná v **prílohe č. 2** tejto zmluvy ako ocenený „**Výkaz výmer**“.
3. V jednotkových cenách položiek uvedených v **prílohe č. 2** zmluvy sú zahrnuté všetky náklady spojené s úplným, vecným a odborným splnením záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy a jej **príloh** vrátane nákladov na všetky vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné pre plnenie zmluvy (ako sú: náklady na dopravu stavebných výrobkov a materiálov na miesto ich použitia, na staveniskovú a mimostaveniskovú dopravu, na použitie potrebných strojov, náradia, na potrebný spotrebný materiál, vytýčenie priestorovej polohy stavby, na odstránenie vybúraných okien hmôt, sute, a iných odpadov vrátane poplatkov za ich uskladnenie a pod. súvisiace s vykonaním diela).
4. Cena diela uvedená v ods. 2. tohto článku je konečná, bez možnosti zvýšenia.
5. V súlade s § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov sa objedávateľ pri výkone tejto činnosti a v súlade s účelom tejto zmluvy nepovažuje za zdaniteľnú osobu.
6. **Cena diela ako celku nemôže presiahnuť finančný limit 13.333,- eur bez DPH.**

### V.

#### Fakturačné a platobné podmienky

1. Na vykonanie diela nebude poskytnutý preddavok ani záloha.
2. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru na rozsah skutočne vykonaného plnenia potvrdeného objednávateľom v súpise vykonaných prác, ktorý bude priložený k faktúre. Podkladom pre vystavenie konečnej faktúry bude doklad o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný povereným zamestnancom objednávateľa a zhotoviteľa.
3. Faktúra vystavená na adresu objednávateľa: **Základná škola Masarykova 19/A, 040 01 Košice**, bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje: označenie (názov) diela, označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú sumu bez DPH, DPH, celkovú sumu vrátane DPH, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
5. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia. Za dátum úhrady sa považuje dátum odpsania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.

### VI.

#### Zmluvné sankcie a náhrada škody

1. Ak bude objednávateľ v omeškaní s platením dohodnutej ceny, môže si zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

2. Ak bude zhotoviteľ z vlastnej viny v omeškaní s vykonaním diela, môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania a táto zmluvná pokuta bude odpočítaná z fakturovanej čiastky.

## VII.

### Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať v súlade s projektovou dokumentáciou a pokynmi objednávateľa. Akákoľvek zmena oproti projektovej dokumentácii nesmie byť vykonaná bez súhlasu objednávateľa.
2. Potrebné prevádzkové a sociálne zariadenie staveniska (vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie) si zabezpečí zhotoviteľ na vlastné náklady.
3. Objávateľ bude zodpovedať za to, že riadny priebeh vykonávania diela zhotoviteľom nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
4. Objávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v poskytovaní vysvetlení, upresňovaní a doplňovaní údajov a podkladov, zaujímaní stanovísk a rozhodnutí týkajúcich sa vykonávania diela.
5. Zhotoviteľ pri vykonávaní diela bude postupovať v súlade s platnými technickými normami, záväznými právnymi predpismi a nariadeniami, technickými podmienkami a požiadavkami objednávateľa uvedenými v tejto zmluve a v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ použije na vykonanie diela technologické postupy, stavebné výrobky a materiály, ktoré zaisťujú kvalitné plnenie. Zhotoviteľ bude dodržiavať technologické postupy a predpisy určené výrobcami stavebného výrobku alebo materiálu na jeho použitie a stanovené v projektovej dokumentácii. Pri vykonávaní diela budú použité stavebné výrobky a materiály, ktoré sú podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov vhodné na použitie na zamýšľaný účel. Zhotoviteľ nepoužije stavebné výrobky a materiály, o ktorých je v čase ich použitia známe, že sú škodlivé.
7. Objávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela.
8. Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky škody na cudzích objektoch, zariadeniach, majetku, zdraví alebo živote osôb, ktoré spôsobí pri vykonávaní diela alebo ako jeho dôsledok. Uvedené sa netýka prípadov, keď ku škode došlo na základe nevhodne vydaného príkazu zo strany objednávateľa, pričom na jeho nevhodnosť bol objednávateľ zo strany zhotoviteľa upozornený, ale tento i napriek tomu na jeho vykonaní trval.
9. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho vykonávania a zabezpečiť hotové časti diela tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo znehodnoteniu do doby ich odovzdania objednávateľovi.
10. Nebezpečenstvo škody k dielu znáša zhotoviteľ až do okamihu jeho odovzdania a prevzatia na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu/zápisu, ktorý bude podpísaný poverenými zástupcami oboch zmluvných strán; na objednávateľa prechádza až jeho prevzatím.
11. Povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo bude splnená riadnym odovzdaním a prevzatím diela na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu/zápisu, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán.
12. Objávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré má vady brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, ak bolo vykonané v rozpore s platnými technickými normami, so všeobecne záväznými právnymi predpismi, v rozpore s dohodami zmluvných strán alebo touto zmluvou.
13. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto zmluvou.
14. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.
15. Vlastnícke právo k dielu prechádza na príkazcu objednávateľa v okamihu jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu/zápisu, pokiaľ v iných ustanoveniach zmluvy nie je dohodnuté inak.

16. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do troch dní po odovzdaní a prevzatí diela stavenisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. a uviesť všetky dotknuté plochy do pôvodného stavu.
17. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov za dodržiavanie bezpečnostných predpisov platných pre stavebnú činnosť, pre prácu so strojmi a na nich, za zabezpečenie a udržiavanie miesta plnenia v zmysle platných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, za bezpečnosť používaných technických a strojových zariadení a za ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ bude dodržiavať bezpečnostné a zdravotné zásady a požiadavky týkajúce sa staveniska a bezpečnosti počas vykonávania diela v zmysle platných technických noriem.
18. Pri vykonávaní diela môže zhotoviteľ používať len strojové a technické zariadenia, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením a technickým stavom zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti práce a len na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcom a technickými normami.
19. Zhotoviteľ počas vykonávania diela zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, okamžite odstráni vybúrané hmoty, sute, prebytočnú zeminu a iné odpady vznikajúce pri vykonávaní diela alebo ako jeho dôsledok a akékoľvek znečistenie verejných plôch spôsobené vykonávaním diela alebo ako jeho dôsledok.
20. Zhotoviteľ bude nakladať s odpadmi v súlade s platnou legislatívou. Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak ako v súlade s platnou legislatívou. Držiteľ odpadu je povinný odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi a dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch, stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov, iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu, nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad ukladať na riadenú skládku stavebných odpadov, v prípade výskytu nebezpečného odpadu tento odovzdať organizácii s oprávnením podľa platných predpisov.

## **VIII.**

### **Zánik zmluvy**

1. K zrušeniu zmluvy môže dôjsť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením podľa tejto zmluvy.
2. Dohoda o zrušení zmluvy musí byť písomná, inak je neplatná. V takom prípade sa zmluva zrušuje dňom, na ktorom sa zmluvné strany dohodli.
3. Od tejto zmluvy môže odstúpiť každá zmluvná strana, avšak iba z niektorého z týchto dôvodov:
  - 3.1. zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak objednávateľ oznámi, že nemôže plniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy,
  - 3.2. objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy:
    - 3.2.1. v prípade podstatného porušia zmluvy zhotoviteľom, najmä ak:
      - a) zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa bude nečinný, nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie diela z iných dôvodov ako z dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodu živeľnej pohromy, nevhodných poveternostných podmienok alebo iných skutočností nepredvídaných v čase uzatvorenia tejto zmluvy,
      - b) zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa bude preukázateľne vykonávať dielo vadne alebo v rozpore s touto zmluvou,
    - 3.2.2. ak zhotoviteľ oznámi, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy, alebo sa táto skutočnosť stane zrejmom.
4. Odstúpenie od zmluvy bude možné urobiť doručením písomného oznámenia o odstúpení z niektorého uvedeného dôvodu. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom

nasledujúcim po dni doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy; tým nie sú dotknuté ustanovenia zmluvy o náhrade škody.

#### IX.

##### Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.
2. Pokiaľ vznikne objednávateľovi majetková škoda spôsobená nedbalosťou, porušením resp. neplnením povinností zhotoviteľa podľa ods.1 tohto článku, zhotoviteľ je povinný ju nahradiť.

#### X.

##### Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili a súhlasia s ním, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej vôle a nie je uzavretá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **príloha č.1 „Opis, technické požiadavky“** a **príloha č. 2 ocenený „Výkaz -výmer“**.
4. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Miestneho podniku služieb s.r.o. Košice).
5. Zmluva sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Košiciach dňa.....

V.....dňa .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa :

